

Ceny i opłaty za korzystanie z miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz za udostępnienie nieruchomości gruntowych do prowadzenia działalności gospodarczej, handlowej, usługowej, gastronomicznej lub organizacji imprez na wyznaczonych terenach miasta Gliwice

- 1. Stawki czynszu dzierżawnego miesięcznego nieruchomości na podstawie umów zawartych w trybie bezprzetargowym na okres nie krótszy niż 3 miesiące.**

L.p.	Tytuł opłaty		Cena brutto za 1 miesiąc
1.	Teren niezabudowany lub teren pod obiektami (pawilony, kioski nietrwale związane z gruntem) nie będącymi własnością MZUK		
	a	za powierzchnię do 150 m ²	19,50 zł / m ²
	b	za powierzchnię powyżej 150 m ² do 250 m ²	2 925,00 zł + 10.00 zł/1m ² powyżej 150 m ²
	c	za powierzchnię powyżej 250 m ² do 500 m ²	3 925,00 zł + 8,00 zł/1m ² powyżej 250 m ²
	d	za powierzchnię powyżej 500 m ² do 1 000 m ²	5 925,00 zł + 3,50 zł /1 m ² powyżej 500 m ²
	e	za powierzchnię powyżej 1000 m ²	7 675,00 zł + 2,50 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²
2.	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną		
	a	teren pod pawilonem, przyczepą, pojazdem, itp.	25,00 zł / m ²
	b	teren niezabudowany wokół pawilonu, przyczepy, pojazdu, itp. (ogródek)	13,00 zł / m ²
3.	Lokale użytkowe w budynkach / obiektach będących w administracji MZUK, z przeznaczeniem na działalność:		
	I.	biurową	25,00 zł / m ²
	II.	handlowo-magazynową	

		a	za powierzchnię do 150 m ²	25,00 zł / m ²	
		b	za powierzchnię powyżej 150 m ² do 500 m ²	3 750,00 zł + 10,00 zł/1 m ² powyżej 150 m ²	
		c	za powierzchnię powyżej 500 m ² do 1 000 m ²	7 250,00 zł + 8,00 zł /1 m ² powyżej 500 m ²	
		d	za powierzchnię powyżej 1 000 m ²	11 250,00 zł + 6,00 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²	
	III.	produkcyjno-usługową			
		a	za powierzchnię do 500 m ²	13,00 zł/m ²	
		b	za powierzchnię powyżej 500 m ² do 1 000 m ²	6 500,00 zł + 7,00 zł /1 m ² powyżej 500 m ²	
		c	za powierzchnię powyżej 1 000 m ²	10 000,00 zł + 4,50 zł /1 m ² powyżej 1000 m ²	
	4.	Teren znajdujący się poza budynkami / obiektami z przeznaczeniem na cele związane z prowadzoną działalnością dla dzierżawców powierzchni w lokalach użytkowych. Uwaga: nie dotyczy dzierżawców stanowisk handlowych			4,50 zł/m ²
	5.	Teren niezabudowany z przeznaczeniem na komisy, wypożyczalnie, miejsca obsługi pojazdów, itp.			
a		za powierzchnię do 1 000 m ²	3,00 zł/m2		
6.	b	za powierzchnię powyżej 1 000 m ²	3 000,00 zł + 1,50 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²		
	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na place manewrowe szkół nauki jazdy, szkolenia i doskonalenia technik jazdy, itp.				
	a	za powierzchnię do 1 000 m ²	+ 0,95 zł/m ²		

	b	za powierzchnię powyżej 1 000 m ² do 2 000 m ²	950,00 zł + 0,70 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²
	c	za powierzchnię powyżej 2 000 m ² do 3 000 m ²	1 650,00 zł + 0,55 zł /1 m ² powyżej 2 000 m ²
	d	za powierzchnię powyżej 3 000 m ²	2 200,00 zł + 0,40 zł /1 m ² powyżej 3 000 m ²
7.	Nieruchomość gruntowa udostępniona klubom sportowym i stowarzyszeniom z przeznaczeniem na zajęcia terenowe do celów sportowo-rekreacyjnych		0,01 zł

2. Opłaty czynszowe z tytułu dzierżawy / najmu jednorazowego nieruchomości na cele niekomercyjne, za każdą rozpoczętą dobę.

L.p.	Tytuł opłaty		Cena brutto za 1 dobę
	Teren niezabudowany		
1.	a	za powierzchnię do 1 000 m ²	0,07 zł / m ² + 60,00 zł
	b	za powierzchnię powyżej 1 000 m ² do 2 000 m ²	130,00 zł + 0,05 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²
	c	za powierzchnię powyżej 2 000 m ²	180,00 zł + 0,02 zł /1 m ² powyżej 2 000 m ²
2.	Powierzchnia w budynkach / obiektach		
	a	za powierzchnię do 1 000 m ²	0,12 zł / m ² + 60,00 zł
	b	za powierzchnię powyżej 1 000 m ²	180,00 zł + 0,05 zł / 1m ² powyżej 1 000 m ²

3.	Udostępnienie terenu na potrzeby prowadzenia bezpłatnych badań medycznych dla mieszkańców Miasta Gliwice		
	a	za powierzchnię do 50 m ²	50,00 zł
4.	Udostępnienie terenu na potrzeby organizowania akcji poboru krwi wśród mieszkańców Miasta Gliwice		
	a	za powierzchnię do 50 m ²	nieodpłatnie
5.	Udostępnienie terenu na potrzeby wyprzedaży garażowej organizowanej przez Radę Dzielnicy		200,00 zł

3. Opłaty czynszowe z tytułu dzierżawy / najmu jednorazowego nieruchomości na cele komercyjne, za każdą rozpoczętą dobę.

L.p.	Tytuł opłaty		Cena brutto za 1 dobę
1.	Teren niezabudowany		
	a	za powierzchnię do 1 000 m ²	1,40 zł / m ² + 60,00 z
	b	za powierzchnię powyżej 1 000 m ² do 2 000 m ²	1 460,00 zł + 1,00 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²
	c	za powierzchnię powyżej 2 000 m ²	2 460,00 zł + 0,80 zł /1 m ² powyżej 2 000 m ²
2.	Powierzchnia w budynkach / obiektach		
	a	za powierzchnię do 1 000 m ²	1,65 zł / m ² + 60,00 zł
	b	za powierzchnię powyżej 1 000 m ²	1 760,00 zł + 1,20 zł /1 m ² powyżej 1 000 m ²

4. Opłaty czynszowe z tytułu dzierżawy jednorazowej terenu niezabudowanego na targowiskach niezorganizowanych, za każdą rozpoczętą dobę celem prowadzenia działalności gospodarczej.

L.p.	Tytuł opłaty	Cena brutto za 1 dobę
1.	Sprzedaż z ręki, kosza, z ziemi, ze stolika na powierzchni do 1 m ²	6,00 zł
2.	Sprzedaż na terenie o powierzchni powyżej 1 m ² do 6 m ²	18,00 zł
3.	Sprzedaż na terenie o powierzchni powyżej 6 m ² za każdy następny, rozpoczęty m ²	18,00 zł + 3,50 zł / 1 m ² powyżej 6 m ²

5. Opłata za czasową rezerwację przedmiotu umowy bez możliwości prowadzenia działalności.

L.p.	Tytuł opłaty	Stawka opłaty brutto
1.	Rezerwacja przedmiotu umowy bez możliwości prowadzenia działalności	20% wartości miesięcznego czynszu, określonego umową dzierżawy / najmu za 1 miesiąc rezerwacji.