

BETON ARCHITEKTONICZNY - wytyczne

1. Klasa betonu architektonicznego: B2
2. Klasa tekstury : min. F2,
WYMAGANIA:
- w dużej mierze jednorodna powierzchnia betonowa:
- zaczyn cementowy/ zaprawa występująca na
złączach elementów - szer. do ok. 10mm i gł. do
ok. 5mm,
- dozwolony odcisk ramy elementu deskowania,
DODATKOWE WYMAGANIA:
- zapewnić ten sam rodzaj deskowania i jego
przygotowania o tej samej jakości powierzchni,
- zapewnić czystość deskowania oraz równe nałożenie
środka antyadhezyjnego,
- zapewnić uszczelnienie styków deskowania,
- ustalić odpowiedni rodzaj wkładek dystansowych,
- zaleca się stosowanie deskowania o tej samej
jakości powierzchni,
- zaleca się przygotowanie powierzchni próbnej,
- przesunięcie płaszczyzn w miejscu przerwy,
max. do 10mm,
3. Klasa porowatości: min. P2
WYMAGANIA:
- Suma powierzchni porów o średnicy od 2 do 15mm
na powierzchni badanej o wymiarach 500x500mm do
2350mm².
4. Klasy równomierności odcienia i koloru: R22
WYMAGANIA:
- niedopuszczalne wielkopowierzchniowe zmiany
odcienia,
- niedopuszczalne rdzawe i brudne zacieki,
- niedopuszczalne stosowanie różnych rodzajów
powierzchni deskowania (różne rodzaje skleji) oraz
różnych materiałów wykonczeniowych,
DODATKOWE WYMAGANIA:
- ustalenie czasu mieszania betonu na co najmniej 60
sekund,
- wykonanie większej liczby powierzchni próbnych.

SZALUNKI I DESKOWANIA - wytyczne

- Kategoria deskowania: KD3 (deskow. jednorazowego
użycia).
Wady deskowania:
1. Otwory wiercone: nie dozwolone,
2. Otwory po gwoździach i srubach: nie dozwolone,
3. Uszkodzenia deskowania w wyniku
działania wibratora pograżającego: nie dozwolone,
4. Zadrapania: dozwolone jako miejsca napraw po
uzyskaniu zgody Inwestora,
5. Resztki betonu: nie dozwolone,
6. Zabrudzenia czynne cementem: nie dozwolone,
7. Niewielkie fałdy, pomarszczenia
sklejki, znajdujące się w obszarze
wiercenia, gwoździowania:
8. Miejscowe naprawy: nie dozwolone,

WYKONCZENIE ELEM. STALOWYCH

Brzęgi elementów spawanych przygotować do
spawania odpowiednio dla każdej spoiny. Spoiny
czołowe wykonać o gr. cieńszego z łączonych elem.
Spoiny pachwinowe wykonać o gr. 0,7 grubości
cieńszego z łączonych elementów. Powierzchnie oraz
brzeżi części przygotowanych do spawania powinny
być czyste, suche i wolne od widocznych pęknięć i
krabów. Należy zaokrąglić (min. 2mm) lub szlifować
wszelkie ostre krawędzie elementów oraz usunąć
zadziory wokół otworów i wzdłuż krawędzi cięcia.
Spoiny zeszlifować na gładko. Usunąć ostre nadławy
powstałe w procesie cynkowania.

ELEMENTY WYKONCZENIOWE
Z DREWNA

Elementy wykonczeniowe ścian zewnętrznych oraz
sufitu podwieszanego podcienia wykonać z drewna
modrzewiowego - Modrzew syberyjski (Larix sibirica).
Montaż elementów ściennych- układ wertykalny.
Gęstość (drewno o wilgotności 12%): 600 kgm/3
Klasa odporności: Klasa 3
Skurcz styczny: 8,2 %
Skurcz promienisty: 4,2 %
Wytrzymałość na ściskanie: 55 N/mm2
Wytrzymałość na zginanie: 99 N/mm2
Moduł sprężystości: 13800 N/mm2
Punkt nasycenia włókien: 26%
Elementy połączeń: Wszystkie połączenia elementów
drewnianych wykonać przy użyciu łączników /błach,
srub/ ze stali klasy V4A zgodnie z wytycznymi
zawartymi w projekcie branży konstrukcyjnej.

POKRYCIE DACHU WIELOSPADOWEGO

Pokrycie dachu należy wykonać z blachy cynkowo-
tytanowej patynowanej o gr.0,7mm. Połączenia
arkuszy blachy – rąbek stojący podwójnie zginany.
Materiał:
- Blacha ze stopu cynku, miedzi i tytanu, zabezp. po
stronie dolnej warstwą kompozytowego lakieru o
grubości 60 mikronów.
Parametry techniczne:
- szerokość zwojów: 650, 670mm,
- wymiary arkuszy 1000x2000mm
- grubość 0,8mm.
Rozstaw rąbków:
- 580 mm (ze zwoju szer. 650),
- 600 mm (ze zwoju szer. 670).
W celu zapewnienia odpowiedniego mocowanie
pokrycia do podłoża oraz umożliwienia odpowiedniej
kompensacji termicznej pokrycia należy zastosować
klipsy mocujące.
Rozstaw klipsów - standardowo co 330 mm.
Wytrzymałość klipsów na rozrywanie: 50daN.

UWAGI:

1. Poziom +/- 0,00 odpowiada rzędnej 230,65 m.npm.
2. Rysunek rozpatrywać łącznie z projektami branży konstrukcyjnej,
sanitarnej i elektrycznej,
3. Rysunek rozpatrywać łącznie z zapisami opisu technicznego oraz
zaleceniami p.poż.
4. Występujące w tekście nazwy i znaki towarowe użyto jedynie w celu
określenia preferowanych standardów technicznych i materiałów i/lub
wyglądu oraz estetyki materiałów wykonczeniowych.
5. Preferowane w dokumentacji projektowej rozwiązania i technologie
zaprojektowanych i zastosowanych materiałów i technologii, należy
traktować jako wzorcowe, które można zamienić i zastąpić innymi,
wykazującymi równoważne parametry techniczne, w tym cechy fizyczne,
mechaniczne, estetyczne itp.
Każda propozycja zamiany przed skierowaniem do realizacji musi
obligatoryjnie uzyskać akceptację inwestora i projektanta.
6. Wszystkie materiały, urządzenia i technologie powinny posiadać
przewidziane prawem i odpowiednimi przepisami dopuszczenia, atesty i
certyfikaty.
7. Dokumentacja objęta jest prawami autorskimi. Powielanie oraz
rozszerzanie całości lub fragmentów wymaga zgody autorów.

- INSTRUKCJE:
1. Projekt należy zrealizować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
2. W przypadku stwierdzenia rozbieżności projektowych, wymiarowych i
technologicznych między projektami branżowymi należy skonsultować się z GP
(Generalnym projektantem).
3. Wszystkie zmiany w stosunku do dokumentacji, konsultować z GP
(Generalnym projektantem).
4. Otwory w ścianach koordynować z projektami branżowymi.
5. Stalarka ocieniana - na rysunkach opisano wymiary w świetle ościeżnic
(światła przejścia).
6. Stalarka ocieniana - na rysunkach opisano wymiary w świetle muru (otwory w
murze).
7. Na rysunkach zaznaczono otwory większe niż Dn 200mm (20x20cm).
8. Lokalizacja otworów mniejszych niż Dn 200mm - wg projektów branżowych.
9. Wymiary podano w (cm), rzędne w (m), spadki w (%).
10. Rzędne i wymiary określone w dokumentacji projektowej należy
bezwzględnie zweryfikować podczas wykonywania robót budowlanych
(sprawdzić w naturze).
11. Izolacje przeciwwodną należy wykonać ze szczególną starannością, zgodnie
z reżimami i wytycznymi technologicznymi producenta. Wszystkie przejścia
przez wiew wykonać w sposób szczelny.
12. Wszystkie ściany murowane, wydzielać powierzchnie techniczne i szachty
wykonać po wprowadzeniu: nurociągów, urządzeń i kanałów instalacyjnych.

Przeszklenie w systemie o podwyższonej
izolacyjności termicznej
- Konstrukcja z profili aluminiowych,
- Głębokość ramy: 70mm,
- Szkło dukomorowe z ciepłą ramką dystansową,
- Grubość szklenia min. 48mm,
- Izolacyjność termiczna U - 0,9 W/(m²K),
- Przepuszczalność powietrza: klasa 4,
- Wodoszczelność: E-1200
- Odporność na obciążenie wiatrem: klasa C5,
- Odporność na włamanie RC1, EN 1627

Żaluzja zew. z profili drewnianych 40x50mm -
modrzew syberyjski (Larix Sibirica). Konstrukcja
ramy wykonana z kątownika 70x70x9mm
ze stali czarnej, cynkowanej ogniwio i malowanej
proszkowio na RAL 7016 (antracyt).
Elementy połączeń: wkręty ze stali klasy V4A;
PN-82101/PN-82105).

Przeszklenie z drzwiami w systemie podnosząco-
przesuwnym z przegrodą termiczną i wąskim
słupkiem
- Konstrukcja z profili aluminiowych, trzykomorowych
- Głębokość konstrukcyjna kształtowników:
77mm (skrzydło),
174mm (ościeżnica dwuszybowca),
Szkło dukomorowe z ciepłą ramką dystansową,
- Grubość szklenia min. 48mm,
- Izolacyjność termiczna U - 0,84 W/(m²K),
- Przepuszczalność powietrza: klasa 4,
- Wodoszczelność: klasa 9A, EN 12208,
- Odporność na obciążenie wiatrem: klasa C4, EN 12210

A - WYTTCZNE I ZALECENIA DO POSADOWIENIA OBIEKTU:

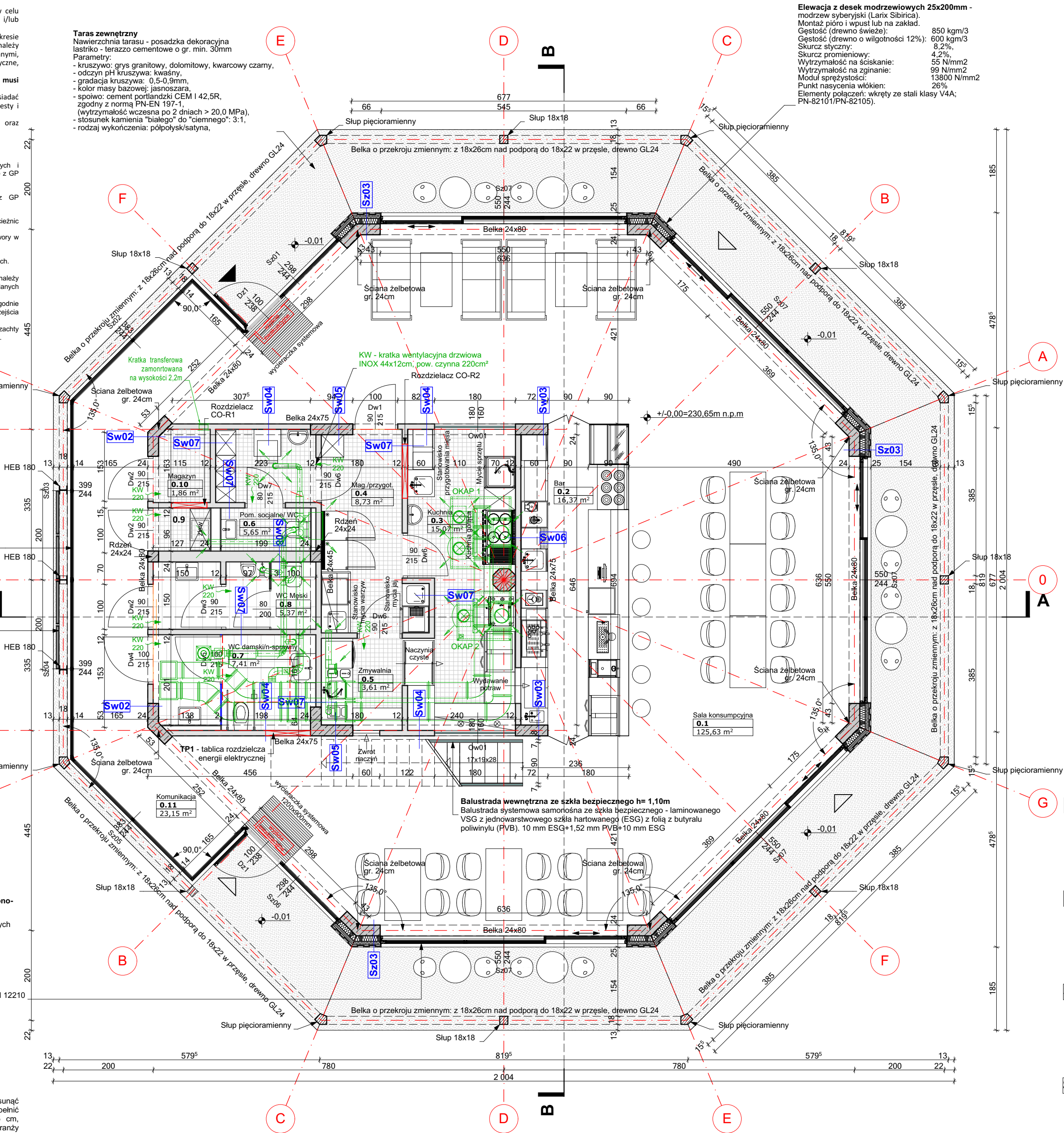
1. W obrębie projektowanych fundamentów należy całkowicie usunąć
warstwę gruntu nierodnego. Usuniętą warstwę należy uzupełnić
piaskiem średnio zagęszczonym, rozkładanym warstwami 25 cm,
zagęszczając każdą z nich do Is=0,98 (zgodnie z projektem branży
konstrukcyjnej). Tak przygotowaną podbudowę wyrównać chudym
betonem do poziomu projektowanego posadowienia płyty
fundamentowej. Na warstwie podłożu z chudego betonu należy
ułożyć warstwę posilżogową z 2-3 warstw folii PE gr.0,5mm.

B- UWAGA GENERALNA DO ELEWACJI Z DREWNA

Do wykonania elewacji należy zastosować modrzew syberyjski klasy
C30 (materiał dobrej jakości o regularnym przynależeniu budca, oraz
bez seków).
W celu zabezpieczenia drewna przed czynnikami zewnętrznymi,
zaleca się wykonanie wspólnej impregnacji elementów z drewna
modrzewiowego w postaci powłoki ochronnej lasurowej o
właściwościach hydrofobowych do stosowania na zewnątrz,
pozwalającej drewnu oddychać, regulować poziom wilgotności oraz
patynować w sposób naturalny.

Taras zewnętrzny

Nawierzchnia tarasu - posadzka dekoracyjna
lastriko - terazzo cementowe o gr. min. 30mm
Parametry:
- kruszywo: grys granitowy, dolomitowy, kwarcowy czarny,
- odczyn pH kruszywa: kwaśny,
- gradacja kruszywa: 0,5-0,9mm,
- kolor masy bazowej: jasnoszara,
- spoiwo: cement portlandzki CEM I 42,5R,
zgodny z normą PN-EN 197-1
(wytzymalność wzmacna po 2 dniach > 20,0 MPa),
- stosunek kamienia "białego" do "ciemnego": 3:1,
- rodzaj wykonczenia: półpolysk/satyna.



Elewacja z desek modrzewiowych 25x200mm -
modrzew syberyjski (Larix Sibirica).
Montaż pióro i wpust lub na zakład.
Gęstość (drewno świeże): 850 kgm/3
Gęstość (drewno o wilgotności 12%): 600 kgm/3
Skurcz styczny: 8,2%
Skurcz promienisty: 4,2%
Wytrzymałość na ściskanie: 55 N/mm2
Wytrzymałość na zginanie: 99 N/mm2
Moduł sprężystości: 13800 N/mm2
Punkt nasycenia włókien: 26%
Elementy połączeń: wkręty ze stali klasy V4A;
PN-82101/PN-82105).

LEGENDA OZNACZEN GRAFICZNYCH RYSUNKU PBT		
Lp.	Ozn. graficzne	Typ i rodzaj elementu budowlanego
1.		Konstrukcja monolityczna żelbetowa
2.		Ściana murowana z pustaków ceramicznych Porotherm P+W
3.		Elementy z betonu C8/10 (chudy beton)
4.		Elementy konstrukcji z drewna klejonego GL28
5.		Elementy konstrukcji z drewna iglastego GL24
6.		Izolacja termiczna - polistyren ekstrudowany (XPS) lub polistyren ekspandowany EPS 200 Aqua
7.		Izolacja termiczna - płyty z wełny mineralnej
8.		Elementy ze szkła bezpiecznego - laminowanego
9.		Przeszklenia budynku
10.		Pokrycie z blachy cynkowo-tytanowej patynowanej, gr. 0,7mm
11.		Elewacja z drewna modrzewiowego, klasy C30
12.		Kratka pomostowa stalowa
13.		Posadzka dekoracyjna lastriko - terazzo cementowe gr. min. 50mm, kolor: jasnoszara
14.		Posadzka dekoracyjna lastriko - terazzo cementowe gr. min. 30mm, kolor: jasnoszara
15.		Płyt gresowe 30x60cm, gr. 10mm
16.		Płytki ceramiczne 20x20cm, gr. 8,5mm
17.		Płytki gresowe glazurowane 6,5x20cm o formie podłużnej ogeełki
18.		Wycieraczka systemowa z szerokim aluminiowym profilem, wkład dywanowy grafit

ZESTAWIENIE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

SZ03	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	
	Elewacja z desek modrzewiowych 25x140mm - modrzew syberyjski (Larix Sibirica). Montaż na styk. Powłoka ochronna - kolorystyka ciemnobrazowa matowa	5cm
	Płyty ze wełny mineralnej z wełnomem zewnętrznym np.: VENTI MAX/ kontrolata	8cm
	Płyty ze wełny mineralnej SUPERROCK/ Łata	12cm
	Ściana monolityczna żelbetowa wg proj. konstrukcji, wylewana na placu budowy	24cm
	Wykonczenie - struktura betonu estetycznego klasy SB2	

SW02	ŚCIANY WEWNĘTRZNE	
	Ściana monolityczna żelbetowa wg proj. konstrukcji, wylewana na placu budowy	24cm
	Wykonczenie - struktura betonu estetycznego klasy SB2	
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm

SW03	ŚCIANY WEWNĘTRZNE	
	Okladzina z płytek ceramicznych glazurowanych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1,5cm
	Ściana monolityczna żelbetowa wg proj. konstrukcji, wylewana na placu budowy	24cm
	Okladzina z płytek ceramicznych glazurowanych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1,5cm

SW04	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE	
	Tynk gipsowy, grunt + powłoka malarska	1,5cm
	Ściana murowana z pustaków ceramicznych Porotherm 11,5 P+W, na zaprawie zwykłej marki 10MPa,	11,5cm
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm

SW05	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE	
	Tynk gipsowy, grunt + powłoka malarska	1,5cm
	Ściana monolityczna żelbetowa wg proj. konstrukcji, wylewana na placu budowy	24cm
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm

SW06	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE	
	Okladzina drewniana - dębowa	2cm
	Ściana murowana z pustaków ceramicznych Porotherm 11,5 P+W, na zaprawie zwykłej marki 10MPa,	11,5cm
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm

SW07	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE	
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm
	Ściana murowana z pustaków ceramicznych Porotherm 11,5 P+W, na zaprawie zwykłej marki 10MPa,	11,5cm
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm

SW08	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE	
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm
	Ściana murowana z pustaków ceramicznych Porotherm 25P+W, na zaprawie zwykłej marki 10MPa,	25cm
	Okladzina z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, mineralnej w technologii SAS	1cm

MIASTO GLIWICE



Zestawienie powierzchni parter		
Nr strefy	Nazwa strefy	Powierzchnia
0.1	Sala konsumpcyjna	125,63
0.2	Bar	16,37
0.3	Kuchnia	15,07
0.4	Mag./przgot.	8,73
0.5	Zmywalnia	3,61
0.6	Pom. socjalne/ WC	5,65
0.7	WC damski/n-sprawni	7,41
0.8	WC Męski	5,37
0.9	Pom. gosp.	1,22
0.10	Magazyn	1,86
0.11	Komunikacja	23,15
		214,07 m ²



NR REWIZJA / DATA	ZAKRES REWIZJI	PODPIS
NR REWIZJA / DATA	ZAKRES REWIZJI	PODPIS
NR REWIZJA / DATA	ZAKRES REWIZJI	PODPIS

GENERALNY PROJEKTANT: MODULOR Architekti Mariusz Mrozek ul. Plac Wolności 12 40-078 Katowice NIP: 639 144 35 48 Regon: 362946142 Tel.: +48 605 918 780	
--	--

KONSTRUKCJA: WKW PROJEKT Katarzyna Wilczek ul. Jasna 24 44-176 Przysówice

INSTALACJE SANITARNE: AIR PROJECT SP. Z O.O. Have Group ul. Grunwaldzka 175 43-600 Jaworzno
--

INSTALACJE ELEKTRYCZNE: PUH Stanisław Halgas ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice
--

INWESTOR: MZUK ul. Strzelców Bytomskich 25c 44-109 Gliwice	
--	--

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PAVILONU "OKRAGŁAK" NA PLACU GRUNWALDZKIM W GLIWICACH WRAZ Z BUDOWĄ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCYCH ZABUDOWAN GOSPODARZYCH. Dz. nr. 1262, 1263/2, 1931
--

JEDNOSTKA EWID. / OBRĘB EWIDENCYJNY: JEDN. EW.: 246601_1 GLIWICE, OBRĘB: NOWE MIASTO

TEMAT RYSUNKU: RZUT PARTERU

DATA: 15.06.2022	BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	KAT. OBIEKTU BUD.: XVII
---------------------	-----------------------------	----------------------------

NR PROJEKTU: 100	NR RYSUNKU: 100A PT 009	SKALA: 1:75
----------------------------	-----------------------------------	----------------

PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. JOANNA WENIT NIP: 8150806021718
--

SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. ARCH. DOROTA LUTOGNIEWSKA NIP: 7450806021618

DOKUMENTACJA OBJĘTA PRAWAMI AUTORSKIMI. WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE NINIEJSZEGO PROJEKTU NALEŻĄ DO PRACOWNI ARCHITEKTONICZNEJ MODULOR ARCHITEKTI MARIUSZ MROZEK LUB DO JEJ PARTNERÓW. RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY I UDOSTĘPNIANY BEZ ZGODY AUTORÓW
--