

OGŁOSZENIE

Miejski Zarząd Usług Komunalnych,
ul. Strzelców Bytomskich 25 c 44-109 Gliwice

ogłasza przetarg pisemny na najem lokalu zlokalizowanego na terenie krytej pływalni Mewa przy ul. Mewy 36 w Gliwicach z przeznaczeniem na działalność sportowo- rekreacyjną

1. Opis przedmiotu przetargu.

1. Lokal jest zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku (bez windy).
2. Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 127,64 m² i składa się z pomieszczenia zasadniczego o powierzchni 105,11 m² i z przylegających 4 mniejszych pomieszczeń o łącznej powierzchni 22,53 m² z możliwością adaptacji wg potrzeb Najemcy.
3. Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną i instalację centralnego ogrzewania.
4. Możliwość korzystania z sanitariatów i natrysków znajduje się na tym samym piętrze, w najbliższym sąsiedztwie lokalu.
5. Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej lokalu. Termin dokonania wizji należy uzgodnić z p. Tomaszem Łobodzińskim – Kierownikiem Krytej Pływalni Mewa tel. 32 305 06 46.
6. Szczegółowe warunki najmu lokalu zostały określone we wzorze umowy stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.

2. Warunki udziału w przetargu.

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które prowadzą działalność gospodarczą lub zarejestrowane są jako stowarzyszenia oraz spełniają poniższe warunki:
 - 1) nie zalegają z płatnościami na rzecz MZUK i Miasta Gliwice i złożą w tym zakresie stosowne oświadczenie;
 - 2) wpłacą wadium w terminie i w sposób określony w ogłoszeniu o przetargu;
 - 3) złożą w wymaganym terminie ofertę.
2. Każdy zainteresowany podmiot może złożyć tylko jedną ofertę.

3. Wadium.

1. Wadium do przetargu winno być wpłacone przelewem na konto MZUK – Bank Millenium SA o numerze: 16 1160 2202 0000 0005 0724 6399 w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) i uznane na rachunku MZUK najpóźniej przed upływem terminu do składania ofert.
2. Wadium zalicza się na poczet czynszu.
3. Oferentowi, który nie wygrał przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po ogłoszeniu wyników przetargu przez Komisję Przetargową.
4. Wadium przepada na rzecz MZUK, jeżeli Oferent, który wygrał przetarg odmówi podpisania umowy lub zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

4. Cena wywoławcza.

1. Cena wywoławcza najmu wynosi 3 500,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100). Zaoferowanie ceny niższej niż wywoławcza będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
2. Oferowana stawka czynszu obejmuje najem lokalu oraz korzystanie z wody i odprowadzenie ścieków z energii elektrycznej i energii cieplnej, konserwację instalacji znajdującej się w lokalu, wywóz nieczystości.

5. Treść oferty.

1. Wzór formularza ofertowego wraz z oświadczeniami stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Oferta winna zawierać:
 - 1) czytelnie wypełniony i podpisany formularz oferty zgodny z załącznikiem 1 i niniejszym ogłoszeniem;
 - 2) oferowany czynsz nie niższy niż określony w pkt 4 ogłoszenia;

- 3) dowód wpłaty wadium;
 - 4) dokument potwierdzający umocowanie do podpisania oferty w przypadku złożenia oferty przez przedstawiciela, pełnomocnika.
3. Koszty opracowania i dostarczenia oferty do siedziby MZUK ponosi Oferent.
 4. Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni.
 5. Formularz oferty oraz wzór umowy najmu dostępne są na stronie internetowej www.mzuk.pl w zakładce „na skróty” oraz na stronie BIP MZUK w zakładce „inne przetargi”.

6. Termin i miejsce składania ofert.

1. Oferty w formie pisemnej należy składać w sekretariacie MZUK w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c do dnia **24 czerwca 2022 r. do godz. 10:00**.
2. W przypadku ofert składanych listownie decyduje data i godzina wpływu do siedziby MZUK.
3. Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie, z dopiskiem „**Oferta na przetarg na najem lokalu na terenie Krytej Pływalni Mewa w Gliwicach**”.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie MZUK w dniu **24 czerwca 2022 r. o godz. 11:00**.

7. Rozstrzygnięcie przetargu.

1. Do rozstrzygnięcia przetargu wystarczy jedna ważna oferta. Wygrywa Oferent, który zaproponował najwyższą cenę.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ważnych ofert z tą samą ceną, zostanie przeprowadzony ponowny przetarg wśród tych Oferentów, po ponownym złożeniu przez nich ofert, w terminie wyznaczonym przez MZUK.
3. Oferty nie będą podlegały ocenie jeżeli:
 - zostały złożone po upływie terminu składania ofert;
 - treść oferty nie będzie odpowiadała treści ogłoszenia;
 - oferta nie będzie zabezpieczona wadium.
4. MZUK zamknie przetarg bez dokonania wyboru jeżeli:
 - nie wpłynęła żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków udziału w przetargu;
 - wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że zawarcie umowy najmu nie jest celowe;
 - przetarg obciążony jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
5. Informację o wynikach lub o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru MZUK zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o przetargu.
6. MZUK zawrze umowę najmu z Oferentem, który wygra przetarg na okres od 1 lipca 2022 r. do 30 czerwca 2025 r., według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

8 . Miejski Zarząd Usług Komunalnych zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

9. Informacja dotycząca ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych.
- 2) Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować: listownie na adres: Miejski Zarząd Usług Komunalnych – Inspektor Ochrony Danych, ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice lub przez e-mail: iod@mzuk.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

- 7) Posiada Pani/Pan:- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących*;- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych **;- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 8) Nie przysługuje Pani/Panu:- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: w przypadku gdy wykonanie obowiązków wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia ani zmianą postanowień umowy.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

10. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- 1) wzór formularza ofertowego – załączniki nr 1;
- 2) wzór umowy- załącznik nr 2;
- 3) poglądowy rysunek pomieszczenia– załączniki nr 3.

Gliwice, 15 czerwca 2022 r.

Nazwa Oferenta

.....
Adres

.....
NIP

.....
**adres strony internetowej właściwej ewidencji
działalności gospodarczej**

.....
PESEL

.....
Nr telefonu kontaktowego

.....
Adres e-mail:

Formularz ofertowy

**do przetargu na najem lokalu zlokalizowanego na terenie
krytej pływalni Mewa przy ul. Mewy 36 w Gliwicach**

Oferuję czynsz w wysokościzł brutto miesięcznie

słownie:

lokal przeznaczony na działalność sportowo – rekreacyjną tj. na

.....
W przypadku nie wygrania przetargu podaję numer konta bankowego do zwrotu wadium

.....
Przystępując do przetargu oświadczam, że:

- nie zalegam z płatnościami na rzecz MZUK i Miasta Gliwice,
- zapoznałem się z zasadami i warunkami przetargu podanymi w ogłoszeniu,
- zapoznałem się z treścią umowy i ją akceptuję.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis Oferenta)

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy

Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP 6311006640, w imieniu i na rzecz, którego działa **Miejski Zarząd Usług Komunalnych**, ul. Strzelców Bytomskich 25c, 44-109 Gliwice, reprezentowany przez:

.....
zwanym dalej „Wynajmującym”,

a

.....
zwaną dalej „Najemcą”.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest najem lokalu o łącznej powierzchni 127,64 m² znajdującego się na terenie Krytej Pływalni Mewa przy ul. Mewy 36 w Gliwicach, składającego się z pomieszczenia zasadniczego o powierzchni 105,11 m² i z przylegających 4 mniejszych pomieszczeń o łącznej powierzchni 22,53 m².
2. Wynajmujący oddaje w najem Najemcy nieruchomość z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej tj.
3. Wynajmujący oświadcza, że jest zarządcą Krytej Pływalni Mewa oraz, że jest umocowany do zawarcia niniejszej umowy.
4. Umowa niniejsza została zawarta na czas określony od 1 lipca 2022 r do 30 czerwca 2025 r. i po tym okresie przestaje obowiązywać.

§ 2

1. Najemca oświadcza, że stan techniczny lokalu jest mu znany i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
2. Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną i instalację centralnego ogrzewania. Możliwość korzystania z sanitariatów i natrysków znajduje się na tym samym piętrze, w najbliższym sąsiedztwie lokalu.
3. Wynajmujący dopuszcza całonocowy dostęp do lokalu, z zastrzeżeniem, że zajęcia sportowe mogą odbywać się wyłącznie w godzinach otwarcia krytej pływalni.
4. Najemca zobowiązuje się utrzymywać przedmiot najmu w dobrym stanie technicznym i estetycznym, dokonywać bieżących napraw i konserwacji, dbać o utrzymanie porządku i czystości.
5. Najemca we własnym zakresie zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych prawem zezwoleń i uzgodnień, niezbędnych do prowadzenia działalności.
6. Najemca odpowiada za pełne zabezpieczenie i prawidłowe prowadzenie zajęć oraz bezpieczeństwo uczestników zajęć.
7. Najemca ponadto zobowiązuje się zabezpieczyć lokal przed kradzieżą i włamaniem.
8. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za mienie ruchome znajdujące się w lokalu. Ryzyko kradzieży, przypadkowej utraty lub uszkodzenia mienia w całości obciąża Najemcę.

§ 3

1. Wynajmujący wyraża zgodę na wniesienie przez Najemcę do najmowanych pomieszczeń wszelkiego sprzętu (ruchomości) niezbędnego do prowadzenia działalności.
2. Umieszczenie informacji o prowadzonej działalności (szyld) na zewnątrz i wewnątrz budynku może się odbyć wyłącznie po wcześniejszej pisemnej akceptacji Wynajmującego.
3. Dopuszcza się umieszczenie przez Najemcę na wynajmowanym terenie oznaczeń, nazw, logotypów i innych informacji identyfikacyjnych podmioty trzeciej jak dostawców, sponsorów, klientów i innych, wyłącznie po wcześniejszej pisemnej akceptacji Wynajmującego.
4. W trakcie obowiązywania umowy Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Najemcy.

§ 4

1. Najemcy nie przysługuje prawo do podnajmowania lub oddawania przedmiotu umowy w całości lub w części osobom trzecim tak w formie darmowej jak i odpłatnej.
2. Najemcy nie wolno dokonywać zmian przeznaczenia oraz zmiany charakteru prowadzonej działalności w najmowanym lokalu na inną niż sportowo-rekreacyjną.
3. Ewentualne planowane przez Najemcę adaptacje, zmiany lub przebudowa lokalu muszą być każdorazowo uzgadniane z Wynajmującym i wymagają uprzedniej zgody Wynajmującego, pod rygorem rażącego naruszenia warunków umowy i rozwiązania umowy.
4. Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego poinformowania Wynajmującego o konieczności przeprowadzenia remontu przekraczającego zakres bieżących napraw i konserwacji.
5. W przypadku konieczności wykonania bieżących konserwacji, napraw itp. Najemca w uzgodnionym terminie ma obowiązek udostępnić lokal.

§ 5

1. Przekazanie lokalu Najemcy odbędzie się w formie protokołarnej. Protokół zdawczo-odbiorczy zawierać będzie opis stanu technicznego lokalu, jego wyposażenia, wszelkie uwagi wniesione przez Strony. Do protokołu załącza się wykonane fotografie w kolorze.
2. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić lokal w stanie niepogorszonym, wliczając w to normalne zużycie, w terminie do 7 dni po zakończeniu najmu. W razie nie wydania lokalu w terminie do 7 dni Wynajmujący ma prawo wejść do lokalu pokonując zamki i przejąć lokal, sporządzając protokół jednostronny z mocą protokołu dwustronnego.
3. Po zakończeniu najmu, a przed oddaniem nieruchomości, Najemca zobowiązany jest usunąć wszelkie własne wyposażenie. Oddanie nieruchomości Wynajmującemu odbędzie się w formie protokołarnej.
4. Do bieżących kontaktów, w sprawie realizacji niniejszej umowy upoważnieni są:
 - ze strony Wynajmującego: w zakresie organizacyjnym p. Tomasz Łobodziński - kierownik Krytej Pływalni Mewa tel. 32 305 06 46;
 - ze swojej strony Najemcy:

§ 6

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu miesięcznego czynszu w wysokości zł netto, powiększone o wartość podatku VAT w wysokości, co łącznie daje kwotęzł brutto. Wpłata pierwszego czynszu zostaje pomniejszona o wysokość wpłaconego wadium.
2. Wysokość miesięcznego czynszu obejmuje najem lokalu oraz korzystanie z wody i odprowadzanie ścieków z energii elektrycznej i energii cieplnej, konserwację instalacji znajdującej się w lokalu, wywóz nieczystości.
3. Zapłata należności za czynsz następować będzie za dany miesiąc z góry, na podstawie faktur wystawianych przez Wynajmującego do 7 dnia miesiąca najmu.
4. Najemca zobowiązuje się do regulowania faktur w terminie 14 dni od daty ich wystawienia przelewem na konto Wynajmującego: Banku Millenium SA nr konta 51 1160 2202 0000 0005 0724 6351.
5. W przypadku nieterminowej zapłaty przez Najemcę należności, Wynajmującemu przysługują od Najemcy bez wezwania odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych. Odsetki te przysługują od dnia wymagalności świadczenia pieniężnego do dnia zapłaty.
6. Wynajmującemu od dnia nabycia uprawnienia do odsetek, o których mowa wyżej, przysługuje wobec Najemcy bez wezwania równowartość kwoty wyrażonej w euro, zgodnie z przepisami ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych. Kwota euro zależna od wartości świadczenia pieniężnego określonego nin. umową, przeliczona zostanie na złote wg. średniego kursu euro ogłoszonego przez NBP ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne. Oprócz kwoty wskazanej w zdaniu poprzednim Wynajmującemu przysługuje od Najemcy również zwrot, w uzasadnionej wysokości, kosztów odzyskiwania należności przewyższającej tę kwotę.*

*Zapis nie dotyczy stowarzyszeń nie wpisanych do rejestru przedsiębiorców.

§ 7

1. Każda ze Stron może niniejszą umowę rozwiązać z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Wynajmujący może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne firmy Najemcy;
 - 2) gdy Najemca pomimo pisemnego upomnienia realizuje umowę nienależycie i sprzecznie z postanowieniami umowy;
 - 3) narażenia Wynajmującego na szkody, w tym wystąpienia szkody;

- 4) gdy Najemca dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu i/lub innych opłat za co najmniej dwa okresy rozliczeniowe.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Wynajmującego w przypadkach wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Najemca zobowiązany będzie do zwrotu lokalu w terminie wskazanym przez Wynajmującego pod rygorem przejścia lokalu przez Wynajmującego
4. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wynajmujący może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca kalendarzowego, gdyby przedmiot najmu okazał się niezbędny do wykonywania działalności statutowej lub na inne potrzeby Gminy Gliwice albo, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
6. Bez względu na formę zakończenia umowy najmu, Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wniesionych ruchomości z najmowanego pomieszczenia w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

§ 8

1. Zabezpieczeniem wykonania niniejszej umowy jest wpłacona przed podpisaniem umowy przez Najemcę kaucja zabezpieczająca w wysokości dwukrotnego czynszu brutto z dnia zawarcia umowy tj. zł (słownie:), która zostaje złożona do zakończenia umowy, na koncie depozytowym Wynajmującego na warunkach określonych w umowie zawartej pomiędzy Wynajmującym a bankiem.
2. Kaucja zabezpieczająca podlega zwrotowi w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy za wyjątkiem sytuacji wymienionych w ust. 3.
3. Kaucja zabezpieczająca przeznaczona jest na pokrycie zaległości czynszowych i pozostałych opłat oraz ewentualnych szkód i zniszczeń ponad normalne zużycie lokalu do wysokości faktycznych roszczeń. Pozostała część, po zaspokojeniu wszystkich wierzytelności Wynajmującego, zwrócona zostanie na konto bankowe Najemcy.
4. Wynajmujący może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość wpłaconej kaucji, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. W przypadku wyrządzenia szkód Wynajmującemu lub osobom trzecim, Najemca zobowiązuje się do usunięcia szkód we własnym zakresie i na własny koszt, najpóźniej w ciągu 7 dni od daty wyrządzenia szkody.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Sprawy sporne, nie rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.
4. Najemca oświadcza, że zapoznał się i akceptuje stosowaną w MZUK klauzulę informacyjną wynikającą z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z 17.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO.
5. Najemca zawierając niniejszą umowę zobowiązuje się do przestrzegania przy prowadzeniu działalności gospodarczej w lokalu przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów sanitarnych związanych ze stanem zagrożenia epidemiologicznego związaną z wirusem SARS-COV2, a także jest świadomy, że sytuacja związana ze zwalczaniem epidemii tej lub innej, może spowodować przedłużenie aktualnie obowiązujących obostrzeń lub/i wprowadzić nowe obostrzenia/zalecenia, co może skutkować zamknięciem obiektu, o co Najemca nie będzie rościł roszczeń do Wynajmującego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA

ZALĄCZNIK NR 3

ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY - DACH

ISTNIEJĄCY BUDYNEK HALI SPORTOWEJ

REI120

szyb windy towarowej -

